

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคอนฉิม
เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๗๐
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลงให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นภายในหกสิบวันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทและมาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่าผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๓ มาตรา ๘๕ และมาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งตนนั้นครอบครองอยู่ แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลคอนฉิม โดยยื่นแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลคอนฉิม ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

(นายชัยวัฒน์ ดอกไม้งาม)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคอนฉิม

ภ.ด.ส.๕

แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

เขียนที่..องค์การบริหารส่วนตำบลคอนฉิม
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....
ตรอก/ซอย.....แขวง/ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ขอยื่นแบบแสดงรายการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ดังมีข้อความต่อไปนี้

- ข้าพเจ้ามีทรัพย์สินประเภท

๑.) ที่ดิน จำนวน.....แปลง ดังนี้

๑.๑) แปลงที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่..... แขวง/ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.....เนื้อที่ดิน.....ไร่.....งาน.....วา
เดิมที่ดินแปลงนี้ใช้ทำประโยชน์.....
บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ใช้ทำประโยชน์.....
ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

๒.) สิ่งปลูกสร้าง จำนวน.....หลัง ดังนี้

๒.๑) หลังที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่..... แขวง/ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....บนที่ดินเลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.....ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง..... ตร.ม.
บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ใช้ทำประโยชน์.....
บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ใช้ทำประโยชน์.....
ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

๓.) อาคารชุด/ห้องชุด จำนวน..... ห้อง ดังนี้

๓.๑) ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด ..... เลขที่ /ห้องที่.....ตั้งอยู่หมู่ที่.....
แขวง/ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....บนที่ดินเลขที่โฉนดหรือหนังสือ
สำคัญ.....ขนาดพื้นที่อาคารชุด/ห้องชุด..... ตร.ม. เดิมใช้ทำประโยชน์.....
บัดนี้ อาคารชุด/ห้องชุด ดังกล่าวนี้ใช้ทำประโยชน์.....
ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....ผู้ร้อง
( )

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำร้อง
( )